

**Voorwaarden en bepalingen onderhoudsovereenkomst**  
Uitgifte Kavel 6 bij inschrijving 2021

1. Aan de inschrijving kunnen door de inschrijver GEEN voorwaarden verbonden worden, en ook GEEN voorbehoud gemaakt worden inzake financiering, vergunningen of milieukundige bepalingen e.d. Gegadigden dienen zich hieromtrent van tevoren te informeren.
2. Alleen van de laagste inschrijving wordt de naam van de inschrijver en het bedrag per kavel bekend gemaakt. Alle andere bedragen worden bekend gemaakt zonder naam van de inschrijver hierbij te vermelden. Waterschap Rivierenland stelt een proces-verbaal op. Desgewenst kan inschrijver hier een exemplaar van opvragen via [grondzaken@wsrl.nl](mailto:grondzaken@wsrl.nl)
3. Het onderhoud zal toegewezen worden aan de laagst biedende inschrijving/inschrijver voor de gehele kavel. Er kan enkel negatief worden ingeschreven. Dat wil zeggen dat een onderhoudsnemer een onderhoudsvergoeding ontvangt van het waterschap van minimaal € 1,-.
4. Een bod moet altijd worden uitgedrukt in totale euro's per kavel, dus niet per hectare, in een absoluut getal, bijv. € 100,- of € 125,-. Biedingen zoals "€ 1,- onder het laagste bod" zijn NIET geldig.
5. Waterschap Rivierenland beslist binnen 48 uur na de sluiting van de inschrijving omtrent gunning of niet gunning. In het geval deze termijn in het weekend eindigt, wordt de termijn verlengd naar de eerstvolgende werkdag uiterlijk 12.00 uur. Verstrekt die termijn, zonder dat de gunning plaats heeft gevonden, dan zijn de inschrijvers van hun verplichtingen bevrijd.
7. De rechtsgeldigheid van een inschrijfformulier is uitsluitend ter beoordeling van Waterschap Rivierenland. Inschrijfformulieren die niet ondertekend zijn, zijn ongeldig.
8. Een aanbod kan niet eenzijdig door een inschrijver worden ingetrokken en blijft geldig tot Waterschap Rivierenland gunt of vaststaat dat niet aan één van de bidders wordt gegund.
9. Indien meerdere personen gezamenlijk inschrijven, zijn zij hoofdelijk aansprakelijk voor de naleving van hun verplichtingen jegens Waterschap Rivierenland.
10. Onderhoudsnemer is zelf verantwoordelijk voor het tijdig informeren naar eventuele voorwaarden uit een bestemmingsplan of andere regelgeving die het gebruik van de percelen kunnen beperken.
11. Aan de tekening kunnen t.a.v. de maatvoering geen rechten worden ontleend.
12. In verband met het Coronavirus vindt er deze keer géén openbare inschrijving op locatie plaats. U kunt uw inschrijving uiterlijk tot **3 november 2020 10:00 uur** mailen naar [i.van.buuren@wsrl.nl](mailto:i.van.buuren@wsrl.nl). Inschrijven gaat door middel van het inschrijfformulier. U ontvangt een bevestiging per mail indien uw inschrijving ontvangen is. Inschrijvingen die op 3 november 2020 na 10:00 uur binnenkomen, worden niet in behandeling genomen. Wilt u voor meerdere kavels inschrijven, dan dient u per kavel het betreffende inschrijfformulier in te vullen. De inschrijvingen worden vanaf 11.00 uur geopend door medewerkers van Team Grondzaken van Waterschap Rivierenland en zij informeren de inschrijvers over de uitslag.
13. Alleen agrarische ondernemers binnen het beheersgebied van Waterschap Rivierenland mogen inschrijven.

14. Bij gelijke inschrijving zal de gunning via loting plaatsvinden. De inschrijvers waarvoor loting plaats zal vinden worden uitgenodigd hierbij aanwezig te zijn.
15. Deze voorwaarden en bepalingen en algemene bepalingen zijn van toepassing op de inschrijving, met uitsluiting van eigen voorwaarden van inschrijver.
16. Het onderhoud geschiedt onder voorwaarden en bepalingen zoals in dit document en in de bijgevoegde modelovereenkomst zijn beschreven.
17. Binnen 2 weken na gunning ontvangt onderhoudsnemer een onderhoudsovereenkomst. Deze dient uiterlijk voor 1 december 2020 getekend retour, inclusief een geldig identiteitsbewijs, te zijn ontvangen.
18. Waterschap Rivierenland behoudt zich uitdrukkelijk de gunning van de betreffende kavel voor en kan zonder opgaaf van redenen besluiten niet te gunnen.
19. De onderhoudsovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van 1 jaar. Er is geen verlengingsmogelijkheid. Na het einde van de onderhoudsperiode zal het betreffende perceel mogelijk weer opnieuw middels openbare inschrijving worden uitgegeven. De overeenkomst kan tussentijds beëindigd worden met inachtneming van een opzegtermijn van 1 maand. Voor overige voorwaarden verwijzen we u naar het model onderhoudsovereenkomst.
20. Het aflopen van de overeenkomst geeft geen recht op vergoeding of compensatie in welke vorm dan ook.
21. Op de in onderhoud uit te geven gronden is sprake van het gebruik als grasland.
22. Indien er geen afrastering aanwezig is op perceel/ de percelen, dient onderhoudsnemer, indien gewenst, zelf zorg te dragen voor deze afrastering. Van tevoren vindt er overleg plaats met het Waterschap over het plaatsen en de locatie van de afrastering.

### **Algemene bepalingen**

Uitgifte in onderhoud bij inschrijving 2021.

### **Procedure**

De kavel wordt vanaf medio oktober 2020 aangeboden via de website [www.waterschaprivierenland.nl](http://www.waterschaprivierenland.nl). De benodigde informatie en het inschrijfformulier zijn hier te downloaden.

### **Voorbehoud in onderhoud uitgeven**

Uit de uitnodiging tot het doen van een inschrijving zoals neergelegd in dit beschrijvend document vloeien voor Waterschap Rivierenland geen verplichtingen voort. Waterschap Rivierenland behoudt zich het recht voor op ieder moment deze procedure geheel of gedeeltelijk, tijdelijk of definitief te stoppen of om aan het eind niet tot onderhoud over te gaan, zonder nadere opgaaf van redenen. Waterschap Rivierenland is ook geen enkele vergoeding schuldig aan inschrijvers voor het doen van een inschrijving. Dit geldt ook indien Waterschap Rivierenland besluit niet tot onderhoud over te gaan of als de procedure om welke reden dan ook tussentijds wordt beëindigd. Het onderhoud is pas definitief indien een onderhoudsovereenkomst door beide partijen rechtsgeldig is/zijn ondertekend.



**Verklaring inschrijver**

Door inschrijving en ondertekening verklaart inschrijver dat:

1. Hij volledig en zonder voorwaarden instemt met alle gestelde voorwaarden.
2. Hij zijn inschrijving integraal en onvoorwaardelijk gestand doet tot uiterlijk 48 uur na de sluiting van de inschrijving. In het geval deze termijn in het weekend eindigt, geldt de eerstvolgende werkdag uiterlijk 12.00 uur.
3. Hij niet in staat van faillissement of liquidatie verkeert, zijn bedrijfsmatige werkzaamheden niet zijn gestaakt, jegens hem geen surseance van betaling geldt en dat hij niet in een andere vergelijkbare toestand verkeert ingevolge een soortgelijke procedure die voortkomt in de op hem van toepassing zijnde wet- of regelgeving van een lidstaat van de Europese Unie.
4. Er moet sprake zijn van een bedrijfsmatige landbouw.

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met:

Waterschap Rivierenland  
Team Grondzaken  
Contactpersonen: Mevrouw I. van Buuren  
Tel: (0344) 649 113  
E-mail: i.van.buuren@wsrl.nl

Deze informatie is met de grootst mogelijke zorg samengesteld.  
Mochten er desalniettemin onjuistheden worden geconstateerd, dan kunnen daaraan geen rechten worden ontleend.